

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเคอะ นิช ตากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เคอะนิช ตากสิน ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 โดยสำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ดังแสดงในภาคผนวก ง ให้เป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคอะ นิช ตากสิน ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ) คือ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 3-1 และตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ นิซ ตากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ ตากสิน

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ความถี่ของการตรวจสอบ/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. การใช้น้ำ	- ท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อ จ่ายน้ำประปาอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปาอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 28 - ภาคผนวก ฎ
2. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ห้องพักมูลฝอยของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพ ห้องพักมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้ปริมาณ ขยะตกค้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณ ห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และมีการเก็บขนขยะ ของโครงการโดยสำนักงานเขตธนบุรี เพื่อไม่ให้ มีปริมาณขยะตกค้างเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวก จ รูปที่ 33 - ภาคผนวก จ รูปที่ 34 - ภาคผนวก จ รูปที่ 35 - ภาคผนวก ฎ
3. คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัดมีดังนี้ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - อัตราการไหลของน้ำ (Flow Rate) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด ดังนี้ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ตัวอย่าง 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ตัวอย่าง 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายลงสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะ จำนวน 1 ตัวอย่าง	- ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณไขมัน ถ้ามีปริมาณ มากให้ตักออก	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Flow Rate และ Fecal Coliform Bacteria จำนวน 3 จุด คือ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย, จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และจัดให้มี เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันอยู่เสมอ หากพบว่า มีปริมาณมาก จะประสานงานให้หน่วยงานเอกชน เข้ามาสูบน้ำออกไปกำจัดต่อไป	- ภาคผนวก จ รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ รูปที่ 12 - ภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ความถี่ของการตรวจสอบ/วิธีการจัดการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. ปริมาณตะกอน ในถังเก็บตะกอน	- ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบน้ำออก	- โครงการได้มีการติดต่อประสานงานให้รถสูบล้าง ปฏิทินของสำนักงานเขตธนบุรี เข้ามาสูบล้างถังเก็บ จากระบบบำบัดน้ำเสียหากเริ่มมีการสะสมปริมาณ ของสิ่งปฏิกูล	- ภาคผนวก ฉ รูปที่ 37
5. การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำในโครงการ	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของ ท่อระบายน้ำ	- โครงการได้มีการตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของ ท่อระบายน้ำเป็นประจำ	- ภาคผนวก ฉ รูปที่ 28 - ภาคผนวก ฉ
6. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่น ระบบหัวฉีดน้ำ ดับเพลิง บั้มสูบน้ำดับเพลิง ระบบอัดอากาศ และ ลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น ถ้าพบความเสียหายหรือ ชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เป็นประจำประมาณ 2 ครั้ง/ปี	- โครงการได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่น ระบบหัวฉีดน้ำดับเพลิง บั้มสูบน้ำดับเพลิง และระบบอัดอากาศ ให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี ความเสียหายหรือชำรุด จะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันทีเพื่อให้พร้อมใช้งาน	- ภาคผนวก ฉ รูปที่ 41 - ภาคผนวก ฐ
	2) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อม อพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แก่พนักงาน ผู้พักอาศัย และรปภ.	- อย่างน้อยปีละครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพ ย้ายคนเป็นประจำทุกปีเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ฉ รูปที่ 42 - ภาคผนวก ฑ
7. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน	- มีจุดรับเรื่องราวร้องเรียนเกี่ยวกับความเดือน ร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการ ของโครงการรวมทั้งข้อเสนอแนะต่างๆ ที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดตั้งกล่องรับเรื่องราวร้องเรียน ที่สำนักงาน นิคมอุตสาหกรรมโครงการ เพื่อติดตามปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการ ดำเนินการของโครงการตลอดจนข้อร้องเรียน และข้อเสนอแนะ	- ภาคผนวก ฉ รูปที่ 1

ตารางที่ 3-2 รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ นิซ์ ตากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะนิซ์ ตากสิน
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- โครงการเดอะ นิซ์ ตากสิน ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโพร จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “Third Party” เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 ต่อหน่วยงานอนุญาต (กรุงเทพมหานคร), สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตธนบุรีเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 รวมทั้งได้ยื่นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายฯ เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม พ.ศ. 2568เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ง - ภาคผนวก จ
1.2 คุณภาพอากาศ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน		
1.3 เสียง และความสั่นสะเทือน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน		
1.4 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน		
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน		
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตาม ตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโพร จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์กับกรม โรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “Third Party” เป็นผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและ ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 ต่อหน่วยงานอนุญาต (กรุงเทพมหานคร), สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตธนบุรี เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 รวมทั้งได้ยื่นรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายฯ เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม พ.ศ. 2568เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ง - ภาคผนวก จ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตาม ตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน		
3.2 การจราจร	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตาม ตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบประปา • วิธีการจัดการ - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปาอย่างเป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก จ รูปที่ 28 - ภาคผนวก ฎ
3.4 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน	- โครงการเดอะ นิซ ดากสิน ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโพร จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-156 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “Third Party” เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 ต่อหน่วยงานอนุญาต (กรุงเทพมหานคร), สำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตนบุรี เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 รวมทั้งได้ยื่นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงาน โขบายฯ เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม พ.ศ. 2568 เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ง - ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล • วิธีการจัดการ - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน และมีการเก็บรวบรวมปริมาณมูลฝอยแต่ละชั้น โดยนำไปรวบรวมที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเข้ามาเก็บขนของสำนักงานเขตธนบุรีทุกวัน ทำให้ไม่มีปริมาณขยะตกค้าง	- ภาคผนวก จ รูปที่ 33 - ภาคผนวก จ รูปที่ 34 - ภาคผนวก จ รูปที่ 35 - ภาคผนวก ฎ
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ คือ • ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Flow Rate และ Fecal Coliform Bacteria • สถานีตรวจวัด จำนวน 3 จุด 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด • ความถี่ 1.เก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ 2.ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมัน ทุกเดือนถ้ามีปริมาณมากให้คัดออก 3.ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบน้ำออก	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Flow Rate และ Fecal Coliform Bacteria จำนวน 3 จุด คือ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย, จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อดักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันอยู่เสมอ หากพบว่ามีปริมาณมาก จะประสานงานให้หน่วยงานเอกชนเข้ามาสูบน้ำออกไปกำจัดต่อไป	- ภาคผนวก จ รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ รูปที่ 12 - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ● วิธีการจัดการ - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อ จ่ายน้ำประปาเป็นประจำทุกเดือน	- ภาคผนวก จ รูปที่ 28 - ภาคผนวก ฎ
3.8 อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย/การป้องกัน อัคคีภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย 1.จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - เป็นประจำประมาณ 2 ครั้ง /ปี 2.จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - อย่างน้อยปีละครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อม ใช้งานเป็นประจำทุกเดือน -โครงการได้จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เป็นประจำทุกปีเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก จ รูปที่ 41 - ภาคผนวก ฐ - ภาคผนวก จ รูปที่ 42 - ภาคผนวก ท
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ- สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน	มาตรการติดตามตรวจสอบสภาพทางเศรษฐกิจ-สังคม การมีส่วนร่วมของประชาชน ● ดัชนีที่ตรวจวัด - ปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของ โครงการตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ ● วิธีการศึกษา - มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมของโครงการ ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน ที่สำนักงาน นิคมอุตสาหกรรมของโครงการ เพื่อติดตามปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ ตลอดจนข้อร้องเรียนและข้อเสนอแนะ	- ภาคผนวก จ รูปที่ 1

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน	- โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวโพร จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียนว-156 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “Third Party” เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 ต่อหน่วยงานอนุญาต (กรุงเทพมหานคร), สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตธนบุรีเรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2568 รวมทั้งได้ยื่นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักงานนโยบายฯ เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม พ.ศ. 2568เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ง - ภาคผนวก จ
4.3 คุณภาพ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน		
4.4 การบดบังแสงแดด	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน		
4.5 การบดบังทิศทางลม	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน		
4.6 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน		

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Flow Rate และ Fecal Coliform Bacteria ดังนั้น จึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568

3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง pH, BOD, SS, Oil & Grease, Flow Rate และ Fecal Coliform Bacteria

3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย, จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1 ถึงรูปที่ 3.1-3



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.1-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3.1-3 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบาย
ลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพ
น้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ก

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661164 E, 1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		31 ม.ค. 65	7 ก.พ. 65	1 มี.ค. 65	11 เม.ย. 65	4 พ.ค. 65	9 มิ.ย. 65	
pH	-	7.43	7.37	7.55	7.46	6.97	7.44	6.97 - 7.55
BOD	mg/l	21.0	98.0	26.0	107	23.5	147	21.0 - 147
Total Suspended Solids	mg/l	67	53	61	70	38	48	38 - 70
Oil & Grease	mg/l	1.8	1.0	3.2	2.8	1.4	1.4	1.0 - 3.2
Flow Rate	m ³ /h	3.78	32.90	9.00	- ^{/1}	4.2	2.25	2.25 - 32.90
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	9,200	5,400	350,000	27	940,000	1,300	27 - 940,000

หมายเหตุ: ^{/1} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661186 E, 1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		31 ม.ค. 65	7 ก.พ. 65	1 มี.ค. 65	11 เม.ย. 65	4 พ.ค. 65	9 มิ.ย. 65	
pH	-	7.40	7.45	7.53	7.55	7.23	7.65	7.23 - 7.65
BOD	mg/l	19.4	11.0	18.0	26.2	22.2	69.5	11.0 - 69.5
Total Suspended Solids	mg/l	58	69	57	46	28	26	26 - 69
Oil & Grease	mg/l	<0.5	0.6	1.2	2.2	1.0	1.0	<0.5 - 2.2
Flow Rate	m ³ /h	3.78	32.80	6.60	- ^{1/}	60	2.25	2.25 - 60
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	1,200	280	3,500	<1.8	92,000	70	<1.8 - 92,000

หมายเหตุ: ^{1/} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเคอะ นิซ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เคอะนิซ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		31 ม.ค. 65	7 ก.พ. 65	1 มี.ค. 65	11 เม.ย. 65	4 พ.ค. 65	9 มิ.ย. 65		
pH	-	7.44	7.41	7.58	7.62	7.04	7.62	7.04 - 7.62	5-9
BOD	mg/l	12.9	8.8	17.5	6.5	25.0	44.5	6.5 - 44.5	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	36	13	45	5	27	28	5 - 45	≤40
Oil & Grease	mg/l	<0.5	<0.5	1.0	0.6	1.0	1.0	<0.5 - 1.0	≤20
Flow Rate	m ³ /h	3.96	21.89	7.20	- ^{2/}	- ^{2/}	2.25	2.25 - 21.89	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	1,100	220	3,500	<1.8	5,400	79	<1.8 - 5,400	-

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661164 E,1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		8 ก.ค. 65	3 ส.ค. 65	28 ก.ย. 65	12 ต.ค. 65	8 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65	
pH	-	6.92	6.90	7.25	7.53	7.49	7.72	6.90 - 7.72
BOD	mg/l	80.0	49.0	30.6	53.5	52.7	65.5	30.6 - 80.0
Total Suspended Solids	mg/l	78	14	44	52	27	38	14 - 78
Oil & Grease	mg/l	2.8	1.2	1.6	<0.5	2.8	6.6	<0.5 - 6.6
Flow Rate	m ³ /h	- ^{/1}	0.30	2.40	- ^{/1}	4.20	12.00	0.30 - 12.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	2,400	92,000	5,400	920	5,400	16,000	920 - 92,000

หมายเหตุ: ^{/1} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661186 E,1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		8 ก.ค. 65	3 ส.ค. 65	28 ก.ย. 65	12 ต.ค. 65	8 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65	
pH	-	6.96	7.07	7.32	7.57	7.46	7.70	6.96 - 7.70
BOD	mg/l	57.0	29.0	16.3	27.0	45.9	62.8	16.3 - 62.8
Total Suspended Solids	mg/l	37	11	17	42	25	27	11 - 42
Oil & Grease	mg/l	0.6	0.8	0.8	2.4	0.6	2.6	0.6 - 2.6
Flow Rate	m ³ /h	3.60	- ¹	2.40	0.90	6.00	12.00	0.90 - 12.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	200	9,400	5,400	6.1	11	920	6.1 - 9,400

หมายเหตุ: ¹ ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเคอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เคอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{/1}
		8 ก.ค. 65	3 ส.ค. 65	28 ก.ย. 65	12 ต.ค. 65	8 พ.ย. 65	16 ธ.ค. 65		
pH	-	6.86	7.13	7.16	7.62	7.45	7.69	6.86 - 7.69	5-9
BOD	mg/l	19.6	21.8	22.4	20.7	20.7	29.4	19.6 - 29.4	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	34	15	8	33	18	21	8 - 34	≤40
Oil & Grease	mg/l	0.6	<0.5	<0.5	1.0	<0.5	2.2	<0.5 - 2.2	≤20
Flow Rate	m ³ /h	1.80	- ^{/2}	2.40	6.30	6.00	24.00	1.80 - 24.00	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	<1.8	3,500	3,500	4.0	220	17	<1.8 - 3,500	-

หมายเหตุ: ^{/1} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{/2} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661164 E, 1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		24 ม.ค. 66	7 ก.พ. 66	1 มี.ค. 66	10 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	12 มิ.ย. 66	
pH	-	7.58	7.51	7.52	7.44	7.46	7.74	7.44 - 7.74
BOD	mg/l	213	34.4	63.1	58.2	55.5	50.0	34.4 - 213
Total Suspended Solids	mg/l	49	42	41	88	27	44	27 - 88
Oil & Grease	mg/l	35.0	<0.5	2.6	4.0	2.7	1.5	<0.5 - 35.0
Flow Rate	m ³ /h	^{/1}	3.46	^{/1}	1.20	1.20	4.20	1.20 - 4.20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	240	1,700	920	54,000	920,000	2,400	240 - 920,000

หมายเหตุ: ^{/1} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661186 E,1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		24 ม.ค. 66	7 ก.พ. 66	1 มี.ค. 66	10 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	12 มิ.ย. 66	
pH	-	7.59	7.49	7.58	7.40	7.54	7.57	7.40 - 7.59
BOD	mg/l	134	28.5	58.3	34.2	34.0	43.0	28.5 - 134
Total Suspended Solids	mg/l	45	33	28	42	23	38	23 - 45
Oil & Grease	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	3.2	2.3	1.4	<0.5 - 3.2
Flow Rate	m ³ /h	1.20	3.67	3.72	1.20	1.20	4.20	1.20 - 4.20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	140	200	540	240	540	110	110 - 540

หมายเหตุ: ^{/1} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเคอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เคอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		24 ม.ค. 66	7 ก.พ. 66	1 มี.ค. 66	10 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	12 มิ.ย. 66		
pH	-	7.53	7.51	7.42	7.46	7.63	7.68	7.42 - 7.68	5-9
BOD	mg/l	25.8	27.4	30.0	22.8	24.0	36.0	22.8 - 36.0	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	38	18	23	29	40	41	18 - 41	≤40
Oil & Grease	mg/l	1.4	1.4	1.8	6.1	4.8	2.9	1.4 - 6.1	≤20
Flow Rate	m ³ /h	0.90	3.02	3.48	1.20	1.20	4.20	0.90 - 4.20	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	130	130	170	130	920	170	130 - 920	-

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661164 E, 1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		3 ก.ค. 66	4 ส.ค. 66	19 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	16 พ.ย. 66	28 ธ.ค. 66	
pH	-	7.7	7.3	7.6	7.5	7.5	7.5	7.3 - 7.7
BOD	mg/l	70.5	199	59.4	60.2	47.0	37.0	37.0 - 199
Total Suspended Solids	mg/l	64	58	27	53	58	53	27 - 64
Oil & Grease	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<3.0	7.1	<3.0	<3.0 - 7.1
Flow Rate	m ³ /h	- ^{/1}	0.40	- ^{/1}	- ^{/1}	18.00	4.20	0.40 - 18.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	110	9,200	28	410,000	>160,000	>160,000	28 - >160,000

หมายเหตุ: ^{/1} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661186 E, 1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		3 ก.ค. 66	4 ส.ค. 66	19 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	16 พ.ย. 66	28 ธ.ค. 66	
pH	-	7.5	7.3	7.6	7.4	7.5	7.5	7.3 - 7.6
BOD	mg/l	66.5	168	61.6	57.2	40.1	26.0	26 - 198
Total Suspended Solids	mg/l	29	55	35	39	58	40	29 - 58
Oil & Grease	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<3.0	7.1	<3.0	<3.0 - 7.1
Flow Rate	m ³ /h	- ^{/1}	0.70	- ^{/1}	- ^{/1}	42.00	4.20	0.70 - 42.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	<1.8	170	24	330	>160,000	>160,000	<1.8 - >160,000

หมายเหตุ: ^{/1} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเคอะ นิซ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เคอะนิซ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		3 ก.ค. 66	4 ส.ค. 66	19 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	16 พ.ย. 66	28 ธ.ค. 66		
pH	-	7.5	7.3	7.5	7.5	7.8	7.6	7.3 - 7.8	5 - 9
BOD	mg/l	72.0 ³	49.3 ³	55.6 ³	24.2	23.8	28.1	23.8 - 72.0	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	38	32	32	30	115 ³	49 ³	30 - 115	≤40
Oil & Grease	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<3.0	5.6	<3.0	<3.0 - 5.6	≤20
Flow Rate	m ³ /h	42.00	0.70	0.70	7.20	100.20	4.20	0.70 - 100.20	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	<1.8	920	17	920	>160,000	>160,000	<1.8 - >160,000	-

หมายเหตุ: ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

² ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

³ มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661164 E,1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		31 ม.ค. 67	15 ก.พ. 67	27 มี.ค. 67	26 เม.ย. 67	6 พ.ค. 67	12 มิ.ย. 67	
pH	-	7.1	7.2	7.8	7.6	7.4	7.6	7.1 - 7.8
BOD	mg/l	31.6	80.5	30.5	33.6	28.2	60.5	28.2 - 80.5
Total Suspended Solids	mg/l	36	29	40	57	40	97	29 - 97
Oil & Grease	mg/l	9.4	3.8	<3.0	<3.0	5.4	<3.0	<3.0 - 9.4
Flow Rate	m ³ /h	4.32	24.00	5.14	42.00	6.00	0.00 ¹	0.00 - 42.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

หมายเหตุ: ¹ ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเดอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661186 E, 1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		31 ม.ค. 67	15 ก.พ. 67	27 มี.ค. 67	26 เม.ย. 67	6 พ.ค. 67	12 มิ.ย. 67	
pH	-	7.2	7.2	7.8	7.5	7.6	7.6	7.2 - 7.8
BOD	mg/l	31.4	44.2	25.4	31.6	25.6	29.8	25.4 - 44.2
Total Suspended Solids	mg/l	30	18	35	29	34	25	18 - 35
Oil & Grease	mg/l	7.1	6.1	<3.0	<3.0	<3.0	4.4	<3.0 - 7.1
Flow Rate	m ³ /h	4.20	24.00	6.54	42.00	42.00	1.20	1.20 - 42.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเคอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เคอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹
		31 ม.ค. 67	15 ก.พ. 67	27 มี.ค. 67	26 เม.ย. 67	6 พ.ค. 67	12 มิ.ย. 67		
pH	-	7.3	7.5	7.9	7.3	7.6	7.7	7.3 - 7.9	5 - 9
BOD	mg/l	32.4 ²	34.1 ²	31.6 ²	29.6	29.4	28.6	28.6 - 34.1	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	32	21	70 ²	51 ²	37	17	17 - 70	≤40
Oil & Grease	mg/l	6.7	5.1	<3.0	<3.0	<3.0	3.6	<3.0 - 6.7	≤20
Flow Rate	m ³ /h	4.20	42.00	6.17	42.00	42.00	1.44	1.44 - 42.00	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	35,000	>160,000	>160,000	35,000 - >160,000	-

หมายเหตุ: ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

² มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661164 E,1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		3 ก.ค. 67	9 ส.ค. 67	2 ก.ย. 67	15 ต.ค. 67	27 พ.ย. 67	20 ธ.ค. 67	
pH	-	7.9	7.4	7.4	7.2	7.1	7.5	7.1 - 7.9
BOD	mg/l	35.1	46.6	45.0	40.0	55.4	49.6	35.1 - 55.4
Total Suspended Solids	mg/l	23	58	63	60	23	35	23 - 63
Oil & Grease	mg/l	3.2	<3.0	<3.0	<3.0	5.5	<3.0	<3.0 - 5.5
Flow Rate	m ³ /h	1.80	0.70	24.00	0.00 ^{/1}	42	1,440.00	0.00 - 1,440.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

หมายเหตุ: ^{/1} ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง ไม่มีการไหลของน้ำ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661186 E,1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		3 ก.ค. 67	9 ส.ค. 67	2 ก.ย. 67	15 ต.ค. 67	27 พ.ย. 67	20 ธ.ค. 67	
pH	-	7.9	7.4	7.5	7.4	7.3	7.3	7.3 - 7.9
BOD	mg/l	47.8	40.7	38.0	45.8	35.1	48.4	35.1 - 48.4
Total Suspended Solids	mg/l	39	47	52	69	20	36	20 - 69
Oil & Grease	mg/l	4.0	3.1	5.4	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0 - 5.4
Flow Rate	m ³ /h	1.80	0.70	42.00	18.00	42.00	1,440.00	0.70 - 1,440.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเดอะ นิซ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ¹	ค่ามาตรฐาน ²
		3 ก.ค. 67 ¹	9 ส.ค. 67 ¹	2 ก.ย. 67 ²	15 ต.ค. 67 ²	27 พ.ย. 67 ²	20 ธ.ค. 67 ²			
pH	-	7.8	7.4	7.5	7.4	7.3	7.6	7.3 - 7.8	5 - 9	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	43.5 ³	45. ³	43.5 ³	46.0 ³	31.9 ³	33.6 ³	31.9 - 46.0	≤30	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	38	60 ³	51 ³	72 ³	42 ³	41 ³	38 - 72	≤40	≤40
Oil & Grease	mg/l	2.8	3.0	<3.0	<3.0	7.5	ND	ND - 7.5	≤20	≤20
Flow Rate	m ³ /h	1.20	0.70	42.00	0.00 ⁴	42.00	1,440.00	0.00 - 1,440.00	-	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	-	-

หมายเหตุ: ¹ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

² ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

³ มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

⁴ ไม่มีค่า Flow Rate เนื่องจากในวันที่เก็บตัวอย่าง "ไม่มีการไหลของน้ำ"

ND : Not Detected

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ ดากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เดอะนิซ ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661164 E,1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		17 ม.ค. 68	3 ก.พ. 68	11 มี.ค. 68	24 เม.ย. 68	23 พ.ค. 68	19 มิ.ย. 68	
pH	-	7.2	7.4	7.3	7.2	7.3	7.1	7.1 - 7.4
BOD	mg/l	40.4	51.2	55.6	25.2	22.2	24.0	22.2 - 55.6
Total Suspended Solids	mg/l	35	46	33	37	40	25	25 - 46
Oil & Grease	mg/l	<3.0	<3.0	3.2	6.2	3.5	3.4	<3.0 - 6.2
Flow Rate	m ³ /h	24.00	1,440.00	1,440.00	24.00	24.00	24.00	24.00 - 1,440.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	92,000	>160,000	>160,000	92,000 - >160,000

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661186 E,1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		17 ม.ค. 68	3 ก.พ. 68	11 มี.ค. 68	24 เม.ย. 68	23 พ.ค. 68	19 มิ.ย. 68	
pH	-	7.5	7.4	7.4	7.5	7.5	7.4	7.4 - 7.5
BOD	mg/l	33.4	81.2	49.9	27.0	31.6	33.0	27.0 - 81.2
Total Suspended Solids	mg/l	28	52	40	38	49	56	26 - 56
Oil & Grease	mg/l	<3.0	<3.0	ND	5.4	<3.0	7.8	ND - 7.8
Flow Rate	m ³ /h	24.00	1,440.00	1,440.00	24.00	24.00	24.00	24.00 - 1,440.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	160,000	28,000	26,000	>160,000	26,000 - >160,000

หมายเหตุ: ND : Not Detected

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเดอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		17 ม.ค. 68	3 ก.พ. 68	11 มี.ค. 68	24 เม.ย. 68	23 พ.ค. 68	19 มิ.ย. 68		
pH	-	7.4	7.3	7.5	7.6	7.5	7.4	7.3 - 7.6	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	19.5	118 ^{2/}	56.8 ^{2/}	32.9 ^{2/}	20.0	22.5	19.5 - 118	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	17	105 ^{2/}	70 ^{2/}	55 ^{2/}	88 ^{2/}	84 ^{2/}	17 - 105	≤40
Oil & Grease	mg/l	<3.0	5.0	<3.0	4.4	6.5	8.5	<3.0 - 8.5	≤20
Flow Rate	m ³ /h	24.00	1,440.00	1,440.00	24.00	24.00	24.00	24.00 - 1,440.00	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	2,400	54,000	92,000	54,000	>160,000	2,400 - >160,000	-

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ND : Not Detected

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661164 E,1518022 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		8 ก.ค. 68	7 ส.ค. 68	5 ก.ย. 68	9 ต.ค. 68	18 พ.ย. 68	11 ธ.ค. 68	
pH	-	6.9	7.3	7.1	7.3	7.2	7.3	6.9 - 7.3
BOD	mg/l	35.3	41.6	29.6	273	29.3	40.3	29.3 - 273
Total Suspended Solids	mg/l	19	71	74	40	60	40	19 - 714
Oil & Grease	mg/l	4.5	ND	<3.0	<3.0	3.4	4.3	ND - 4.5
Flow Rate	m ³ /h	24.00	24.00	0.00	0.00	24.00	0.00	0.00 - 24.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	24,000	>160,000	7,000	>160,000	92,000	7,000 - >160,000

หมายเหตุ: ND : Not Detected

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ : โครงการเดอะ นิซ์ ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิซ์ ดากสิน
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
 ช่วงเวลาตรวจวัด : ประจำเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด : จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : GPS 47P 661186 E,1518029 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด
		8 ก.ค. 68	7 ส.ค. 68	5 ก.ย. 68	9 ต.ค. 68	18 พ.ย. 68	11 ธ.ค. 68	
pH	-	7.3	7.4	7.1	7.3	7.2	7.4	7.1 - 7.4
BOD	mg/l	32.1	34.8	7.3	262	42.2	6.2	6.2 - 42.2
Total Suspended Solids	mg/l	76	41	43	20	58	41	20 - 76
Oil & Grease	mg/l	5.5	4.8	<3.0	ND	<3.0	3.0	ND - 5.5
Flow Rate	m ³ /h	24.00	24.00	0.00	0.00	24.00	0.00	0.00 - 24.00
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	35,000	160,000	160,000	54,000	17,000	17,000 - >160,000

หมายเหตุ: ND : Not Detected

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

โครงการ	: โครงการเคอะ นิช ดากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุด เคอะนิช ดากสิน
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด	: ประจำเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด	: บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด	: GPS 47P 661167 E, 1517997 N

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ						ค่าต่ำสุด - ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		8 ก.ค. 68	7 ส.ค. 68	5 ก.ย. 68	9 ต.ค. 68	18 พ.ย. 68	11 ธ.ค. 68		
pH	-	7.4	7.4	7.4	7.4	7.3	7.4	7.3 - 7.4	5.5 - 9.0
BOD	mg/l	21.2	22.0	16.6	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0 - 22.0	≤30
Total Suspended Solids	mg/l	24	40	12	11	<5	23	<5 - 40	≤40
Oil & Grease	mg/l	3.5	3.4	ND	<3.0	<3.0	4.3	ND - 4.3	≤20
Flow Rate	m ³ /h	24.00	24.00	0.00	0.00	24.00	0.00	0.00 - 24.00	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	54,000	54,000	>160,000	>160,000	>160,000	54,000	54,000 - >160,000	-

หมายเหตุ: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ND : Not Detected

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.1.5.1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.2 - 42.2, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 29.3 - 273 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 19 - 714 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วงตรวจไม่พบ (ND : Not Detected) - 4.5 mg/l, Flow Rate มีค่าอยู่ในช่วง 0.00 - 24.00 m³/h และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 7,000 - > 160,000 MPN/100mL

3.1.5.2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.1 - 7.4, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 6.2 - 42.2 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 20 - 76 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วงตรวจไม่พบ (ND : Not Detected) - 5.5 mg/l, Flow Rate มีค่าอยู่ในช่วง 0.00 - 24.00 m³/h และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 26,000 - > 160,000 MPN/100mL

3.1.5.3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.3 - 7.4, BOD มีค่าอยู่ในช่วง <2.0 - 22.0 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง <5 - 40 mg/l, Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วงตรวจไม่พบ (ND : Not Detected) - 4.3 mg/l, Flow Rate มีค่าอยู่ในช่วง 0.00 - 24.00 m³/h และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 54,000 - > 160,000 MPN/100mL

และเมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข คือ อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) กำหนดให้ pH ต้องมีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 - 9.0, BOD ต้องมีค่าไม่เกิน 30 mg/l, Total Suspended Solids ต้องมีค่าไม่เกิน 40 mg/l และ Oil & Grease ต้องมีค่าไม่เกิน 20 mg/l จะเห็นว่าผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งหมด

สำหรับค่า Flow Rate และค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำค่าตรวจวัดที่ได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.2 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการดำเนินงาน โครงการเคอเน นิซ ตากสิน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด เคอเนนิซ ตากสิน (ระยะดำเนินการ) ตั้งแต่เดือนธันวาคม พ.ศ. 2565 จนถึงปัจจุบัน ได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย, จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ตามที่ระบุไว้ ได้แก่ pH, BOD, Total Suspended Solids, Oil & Grease, Flow Rate และ Fecal Coliform Bacteria ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทั้ง ดังแสดงในรูปที่ 3.2-1 ถึงรูปที่ 3.2-6 และสามารถสรุปแนวโน้ม ได้ดังนี้

1) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

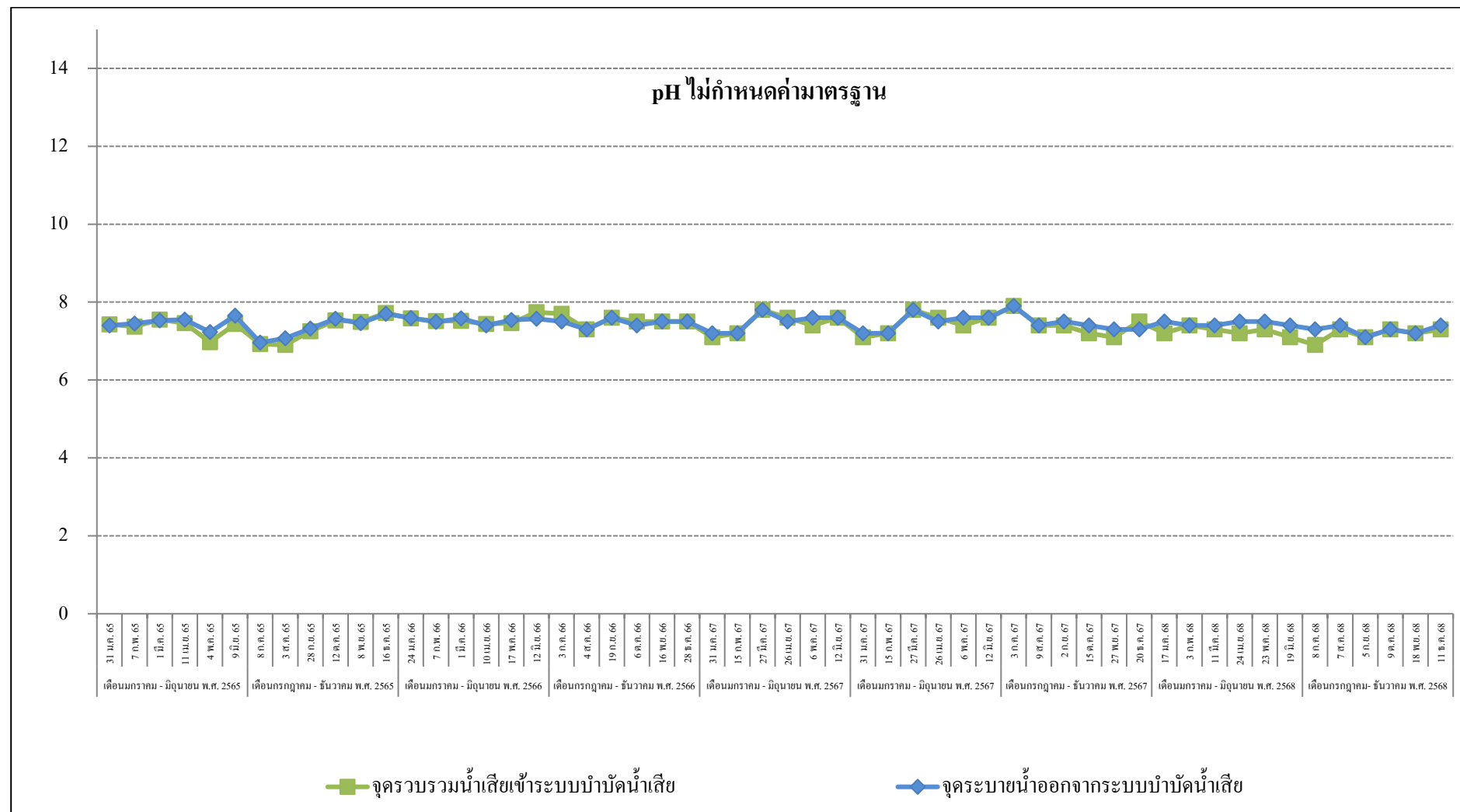
- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีแนวโน้มลดลง
- บีโอดี (BOD) มีแนวโน้มลดลง
- สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีแนวโน้มลดลง
- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีแนวโน้มลดลง
- อัตราการไหลของน้ำ (Flow Rate) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

2) บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

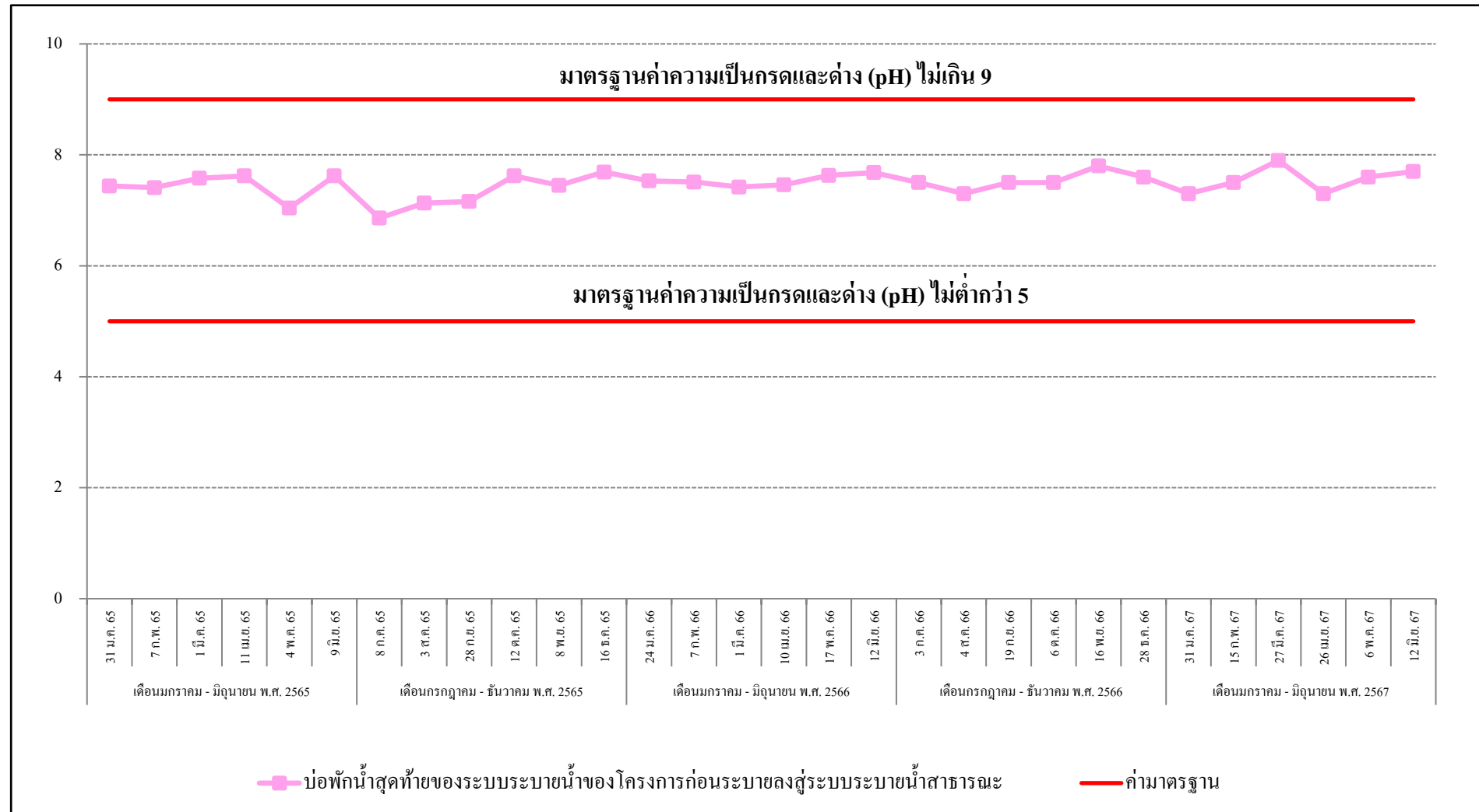
- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีแนวโน้มคงที่
- บีโอดี (BOD) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- อัตราการไหลของน้ำ (Flow Rate) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น

3) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

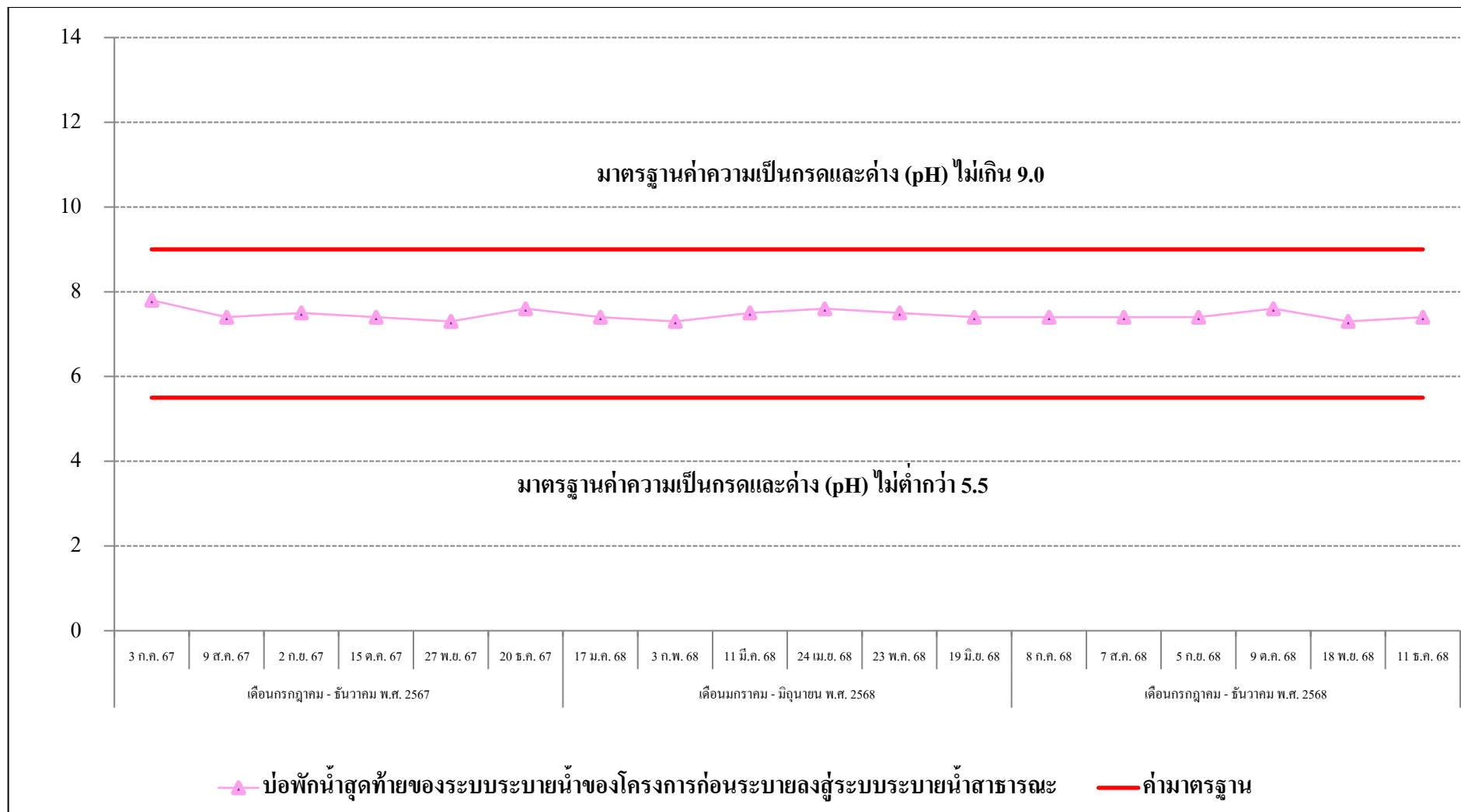
- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) มีแนวโน้มลดลง
- บีโอดี (BOD) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- อัตราการไหลของน้ำ (Flow Rate) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น
- ฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น



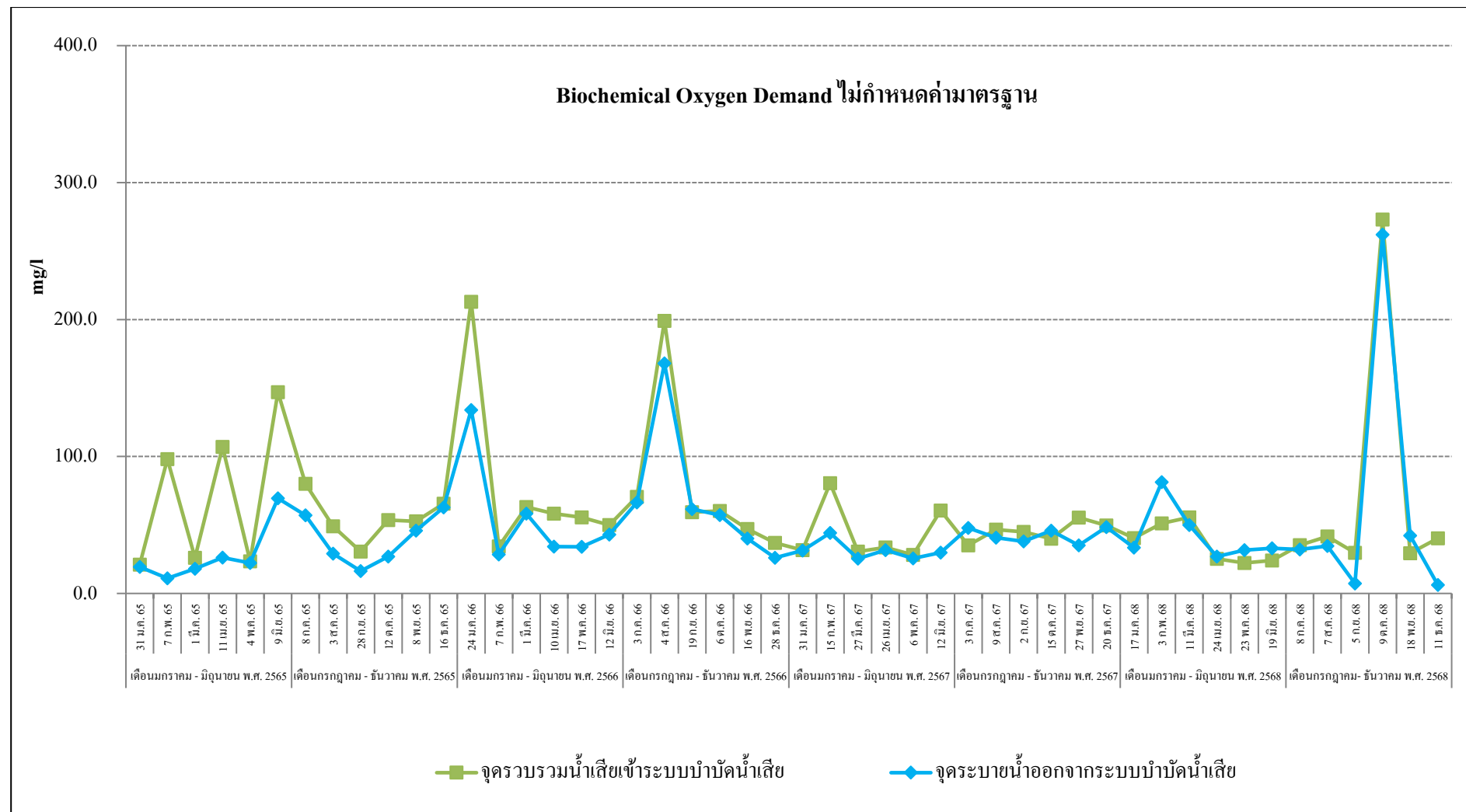
รูปที่ 3.2-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



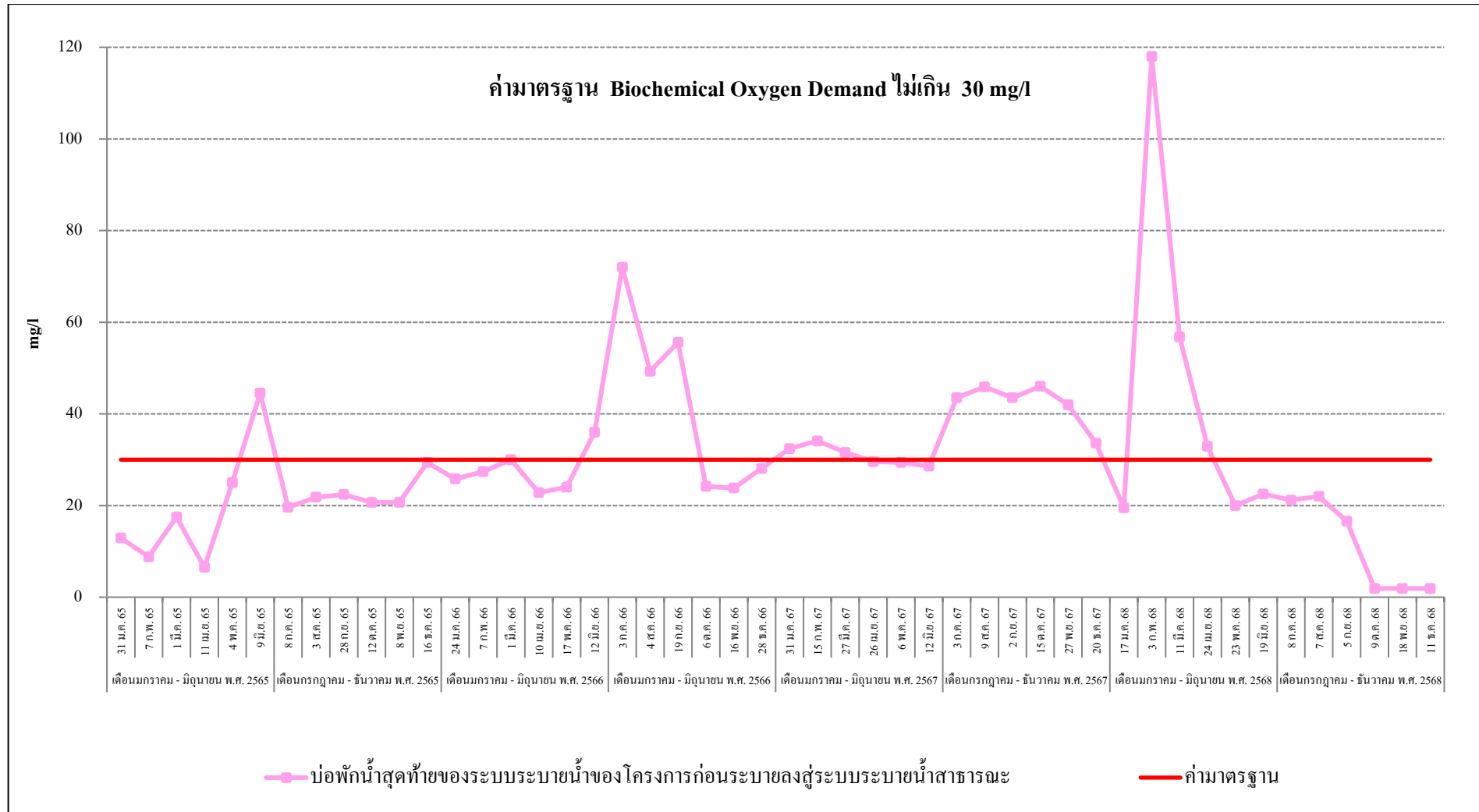
รูปที่ 3.2-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



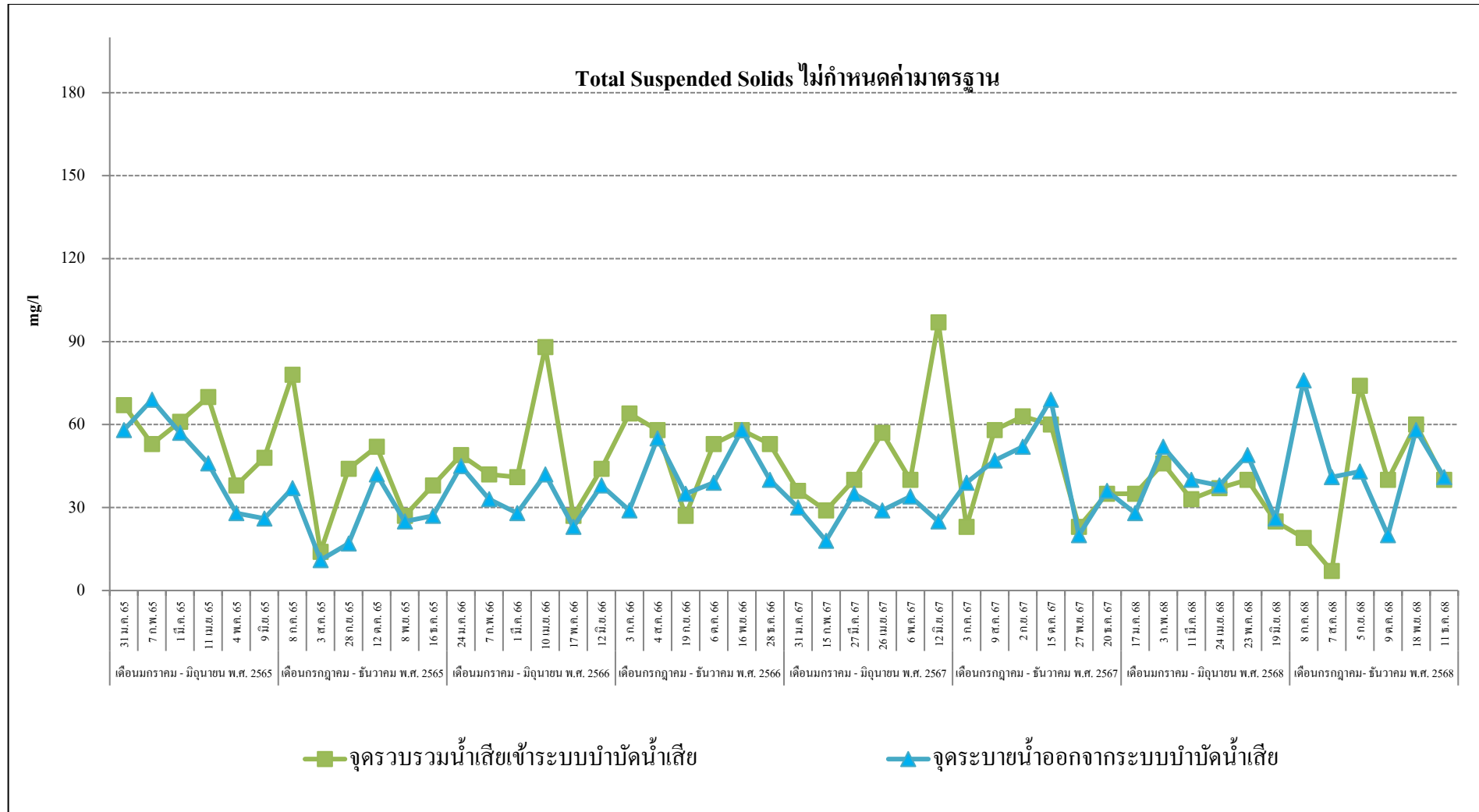
รูปที่ 3.2-1 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)



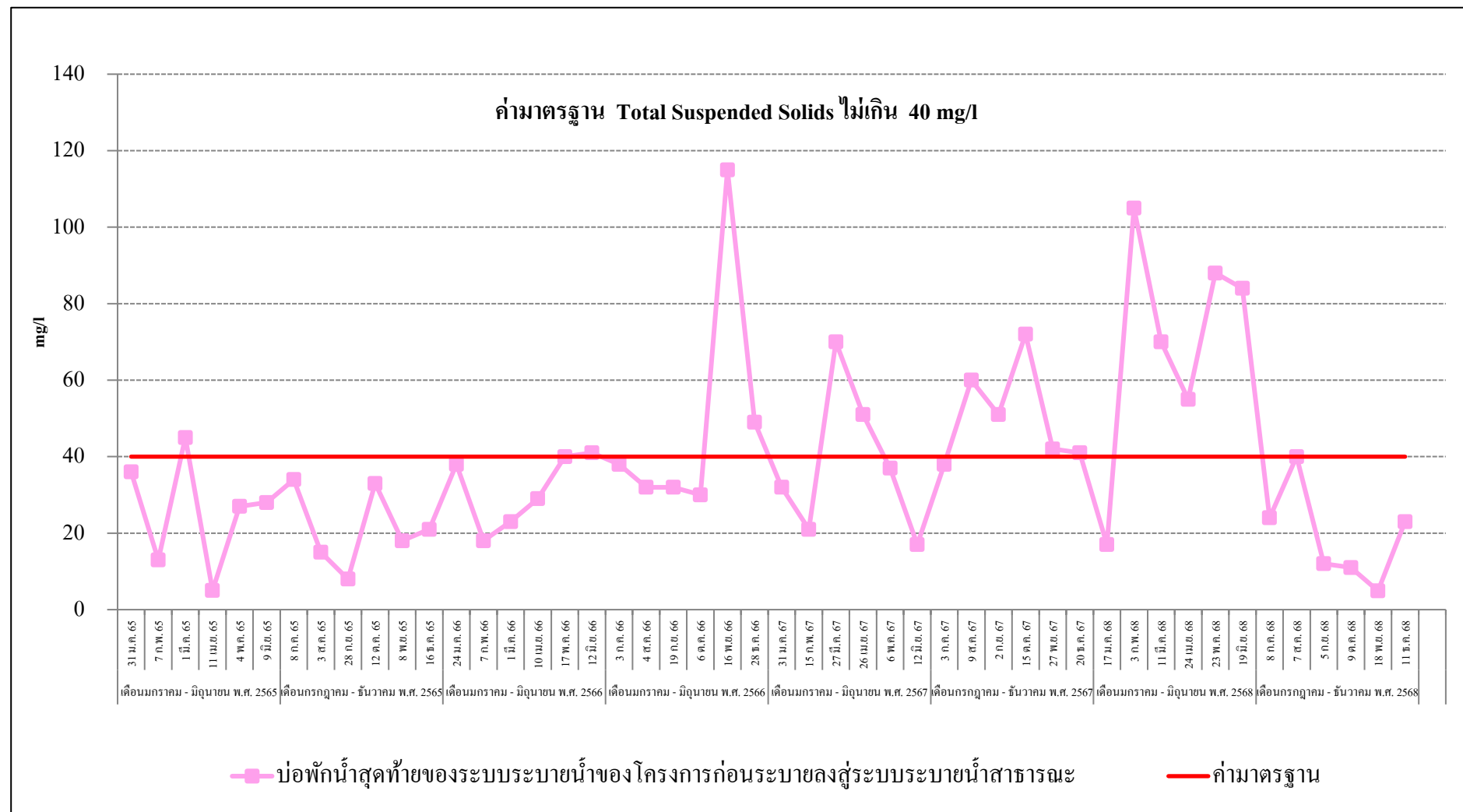
รูปที่ 3.2-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



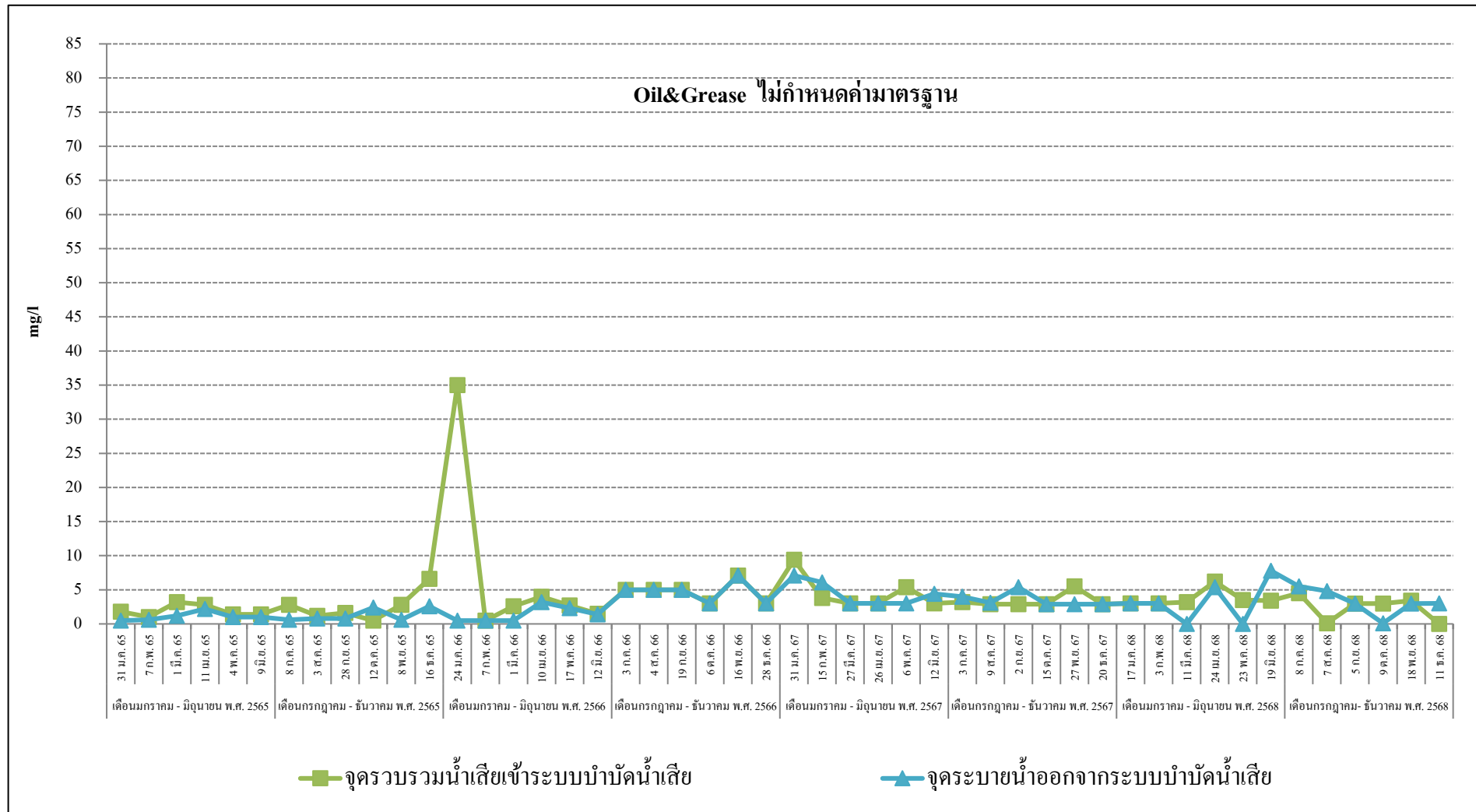
รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



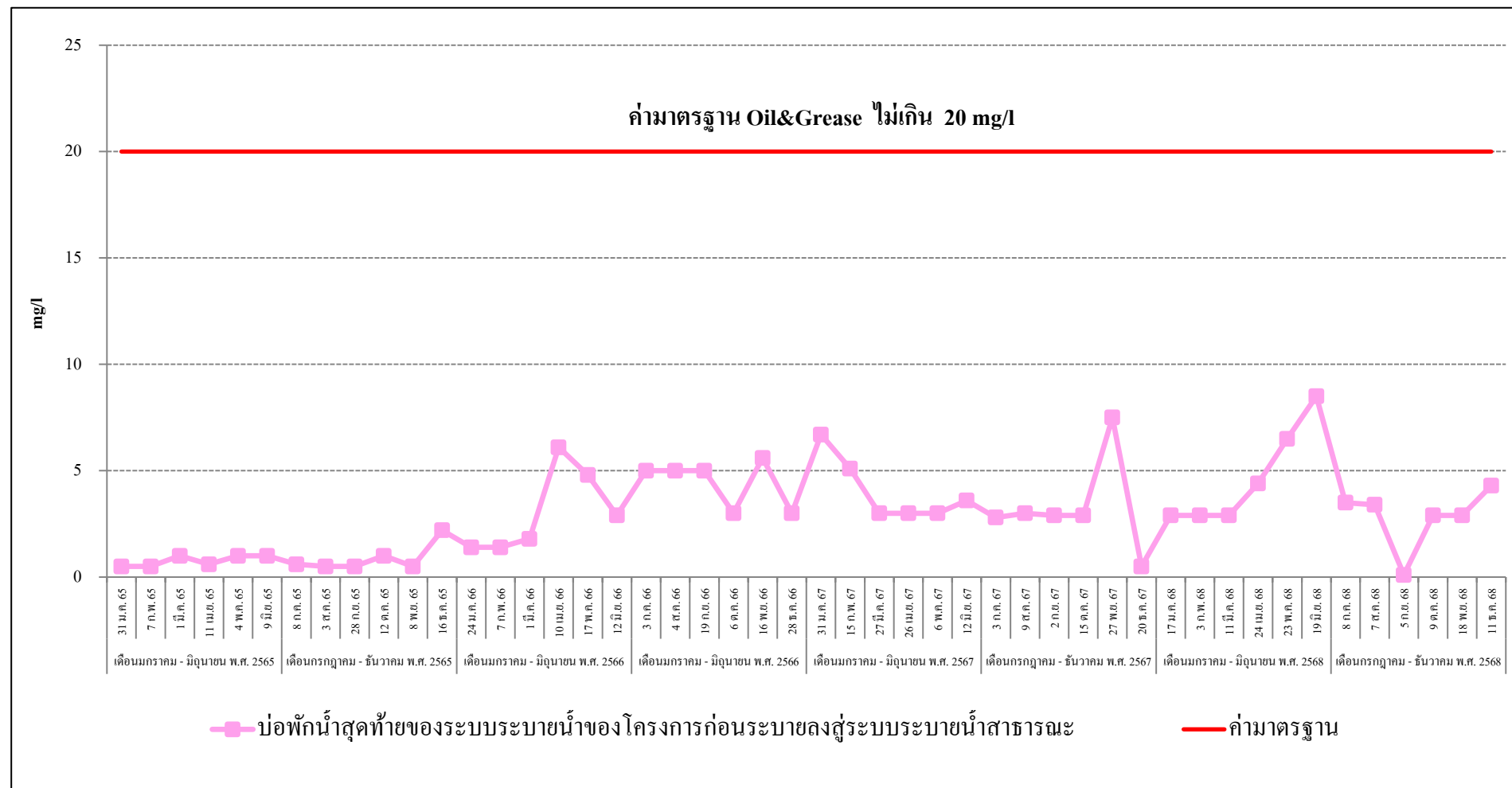
รูปที่ 3.2-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)



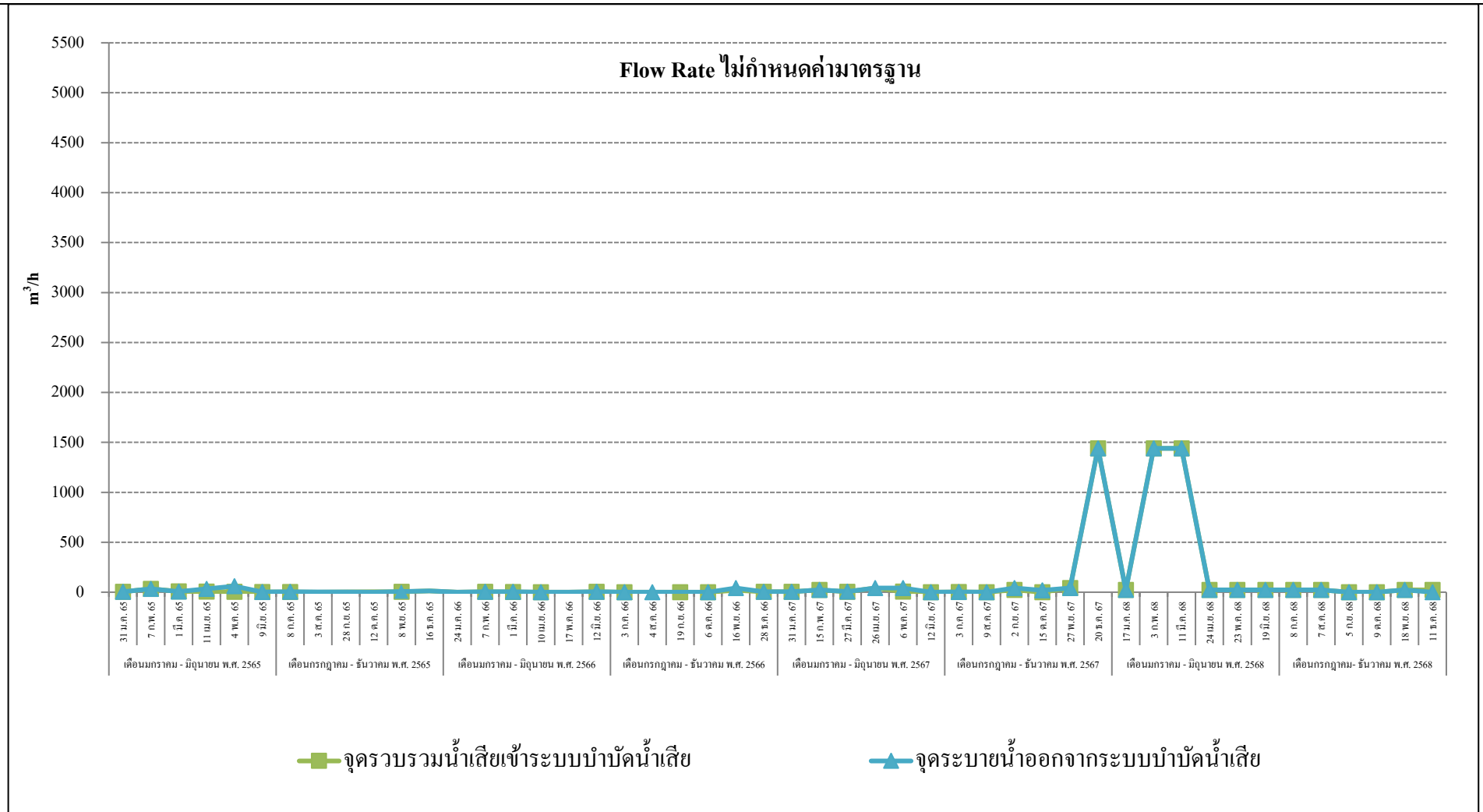
รูปที่ 3.2-3 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)



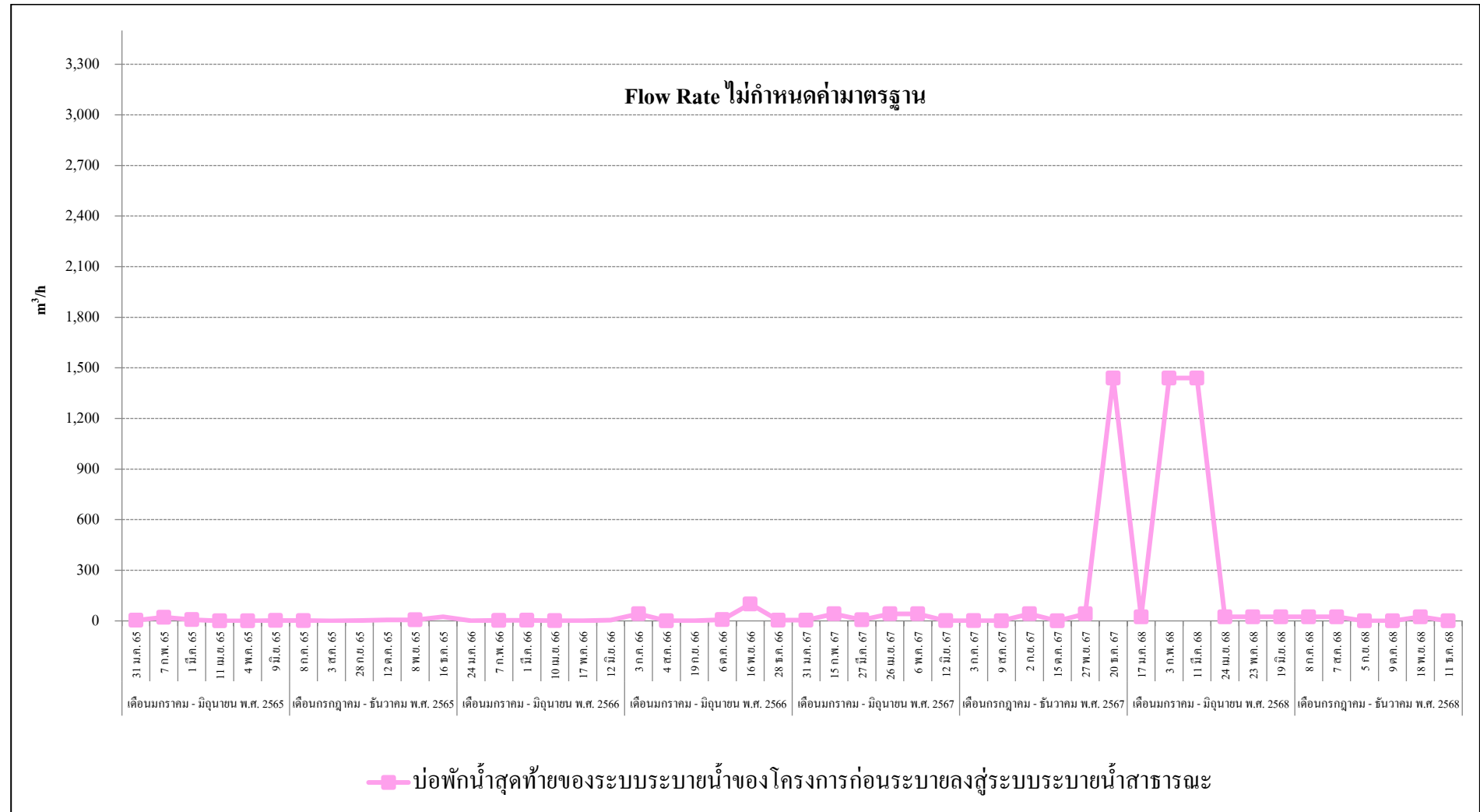
รูปที่ 3.2-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)



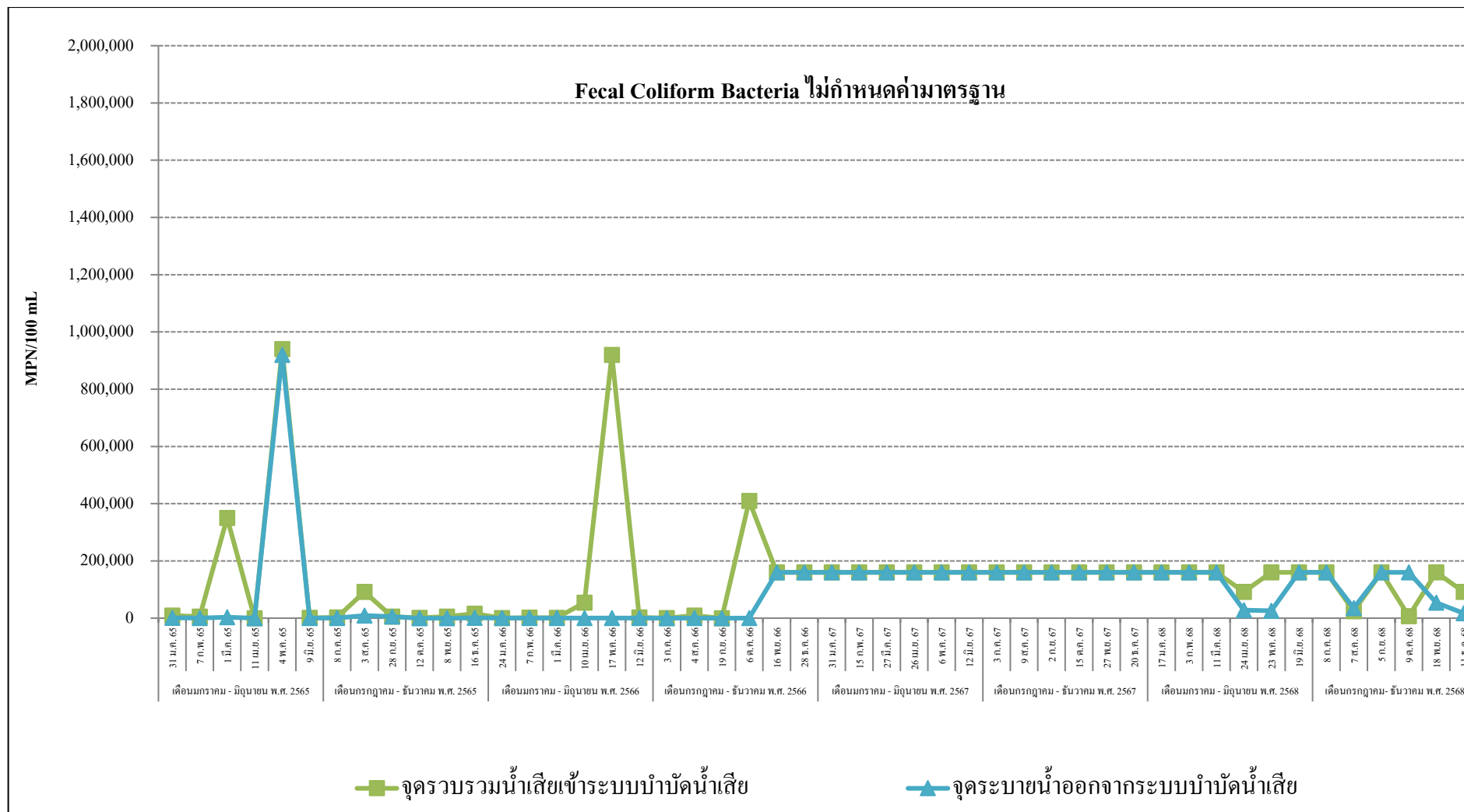
รูปที่ 3.2-4 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)



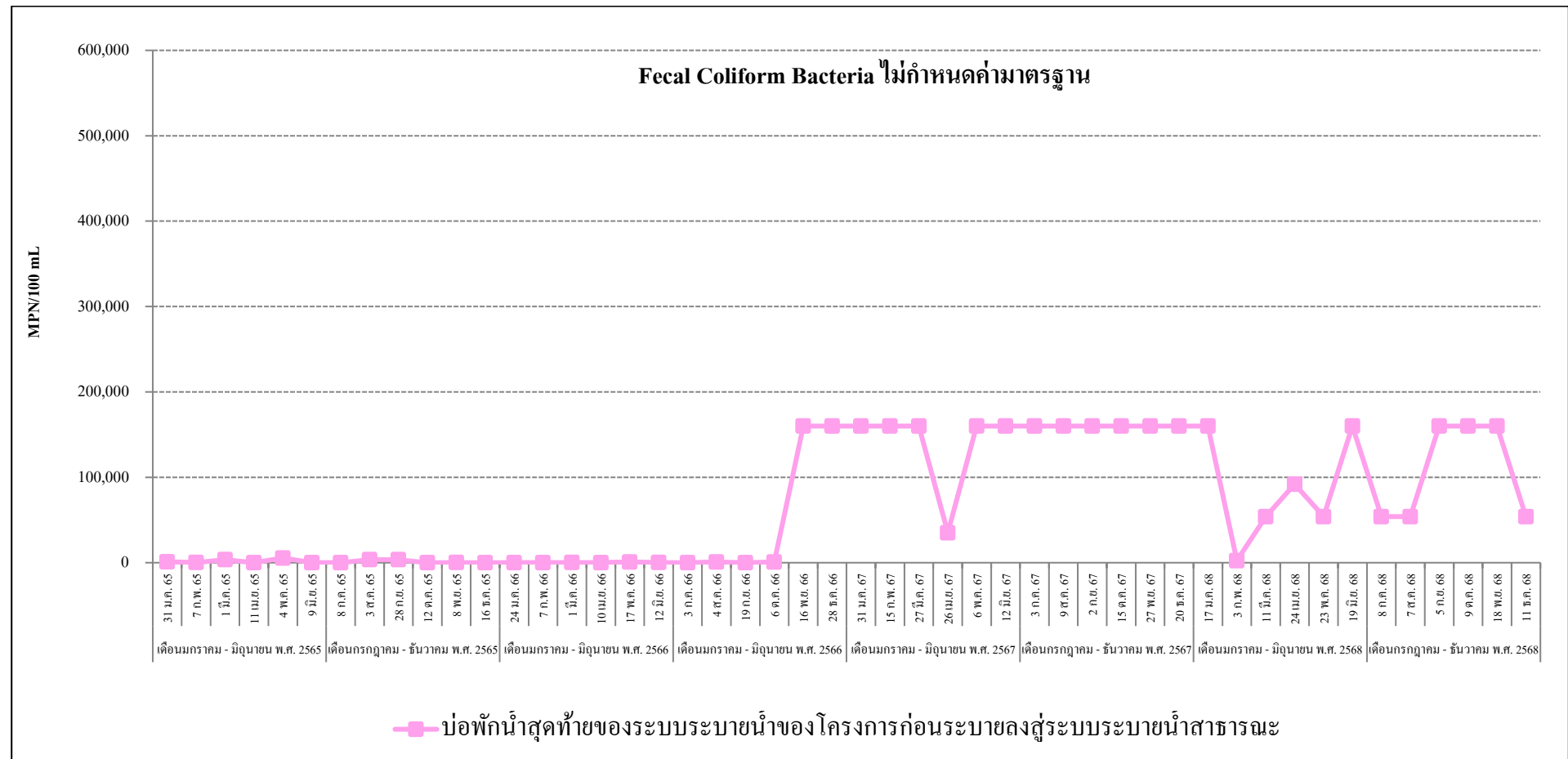
รูปที่ 3.2-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำเสีย (Flow Rate)



รูปที่ 3.2-5 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำเสีย (Flow Rate)



รูปที่ 3.2-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)



รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าฟีคอล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)